



Brécéy Autrement – Association

16/05/2000 SP Avranches,

J.O 3/06/2000

Bulletin d'information N°2

Brécéy, depuis de nombreuses années déjà, est dotée d'un équipement exceptionnel permettant, pendant les vacances scolaires, d'organiser une colonie de vacances de luxe, un centre de vacances 4 étoiles, un "Club Med" pour enfants.

L'inventaire des infrastructures disponibles fait apparaître une extraordinaire richesse puisque Brécéy dispose :

- D'un Hôtel de qualité : L'internat du collège d'une capacité supérieure à 100 places, il est moderne et confortable. Il propose, en outre, des espaces de convivialité : salles de réunion, salle de jeux etc - - - -.
- D'un restaurant fonctionnel : Le restaurant du collège.
- D'une formidable logistique footballistique : Un espace engazonné de plusieurs hectares, superbement entretenu par les personnels municipaux, un terrain en moquette synthétique, le tout équipé en vestiaires, douches, éclairage et matériel divers.
- Une piscine.
- Un ensemble tennistique : 4 courts extérieurs.
- Un plan d'eau permettant la pratique d'activités nautiques (canoë, kayak, etc - - - -).
- Un club d'équitation.
- Une salle de sport polyvalente.

Un pareil patrimoine, dont l'essentiel est sous-utilisé pendant les vacances scolaires, devait évidemment, de toute urgence être rentabilisé, les sommes importantes ainsi dégagées permettant d'alléger les soucis financiers de la commune et de l'intercommunalité.

Pendant de nombreuses années, toutes ces infrastructures resteront sous utilisées.
Le patrimoine restera en jachère. le capital en friche, les revenus perdus.

Ce retard est inexplicable. La situation des finances de Brécéy était-elle si florissante que l'on pouvait dédaigner l'encaissement de revenus "dormants" ?
L'imagination et le dynamisme faisaient-ils à ce point défaut que l'on n'avait même pas réalisé que le patrimoine – et quel patrimoine ! – pouvait être source de revenus ?
L'esprit d'entreprise était-il à ce point défaillant ?

Bref, le centre de vacances finit, enfin !, par voir le jour - - et il voit le jour avec un "partenaire" - - - - "inattendu" : Philippe Redon, un ancien footballeur professionnel. Pourquoi ce partenaire - - de dernière heure ? Sans doute pour ajouter un "plus" à l'activité que Brécey organise. Il s'agit probablement d'épouser la "footmania" si fréquente chez les jeunes de cet âge et, pour ce faire, d'accentuer, parmi toutes les activités proposées aux enfants, la dimension "football". Dès lors, la présence annoncée dans le prospectus commercial d'un ancien footballeur professionnel peut éventuellement se comprendre. Pourquoi pas ?

Mais, il ne faut pas s'y tromper, les enfants et les parents des vacanciers choisissent avant tout Brécey pour la qualité de ses infrastructures et sa très riche palette d'activités. Ils ne choisissent pas ce centre de vacances pour le nom de Philippe Redon pas plus qu'un adulte ne choisit un "Hôtel Club" pour le nom de son directeur. D'ailleurs si l'expérience de Philippe Redon est incontestable, sa "notoriété spontanée" est voisine de zéro. Ou'évoque spontanément le nom de Philippe Redon auprès d'un jeune parisien de 10-12 ans ?

La présence de Philippe Redon n'est donc que "la cerise sur le gâteau", le "petit plus" ajouté à un "Produit - Vacances" en lui-même déjà "super - attractif", une présence "décorative" d'ailleurs fort intermittente.

Or, une rumeur persistante prétend que "la cerise a mangé le gâteau", que des dizaines de millions d'anciens francs rétribueraient, chaque année, la prestation de Philippe Redon.

Que faut-il en penser ? Il est très difficile de confirmer cette rumeur tant le contrat et son montant sont plus jalousement gardés que l'or de Fort Knox. L'association OMEGA'B, association qui siège à la Communauté de Communes et qui, dans son important portefeuille d'activités, gère les stages d'été, est solidement verrouillée : Si le Maire, principal du Collège n'en est ici que le vice-président, la Présidente en est la directrice de la MAPAD, ancienne infirmière au Collège, le Directeur technique des stages en est le principal du Collège de Vire, lui-même ancien professeur d'EPS au Collège de Brécey, la secrétaire salariée : l'épouse du principal du Collège de Vire.

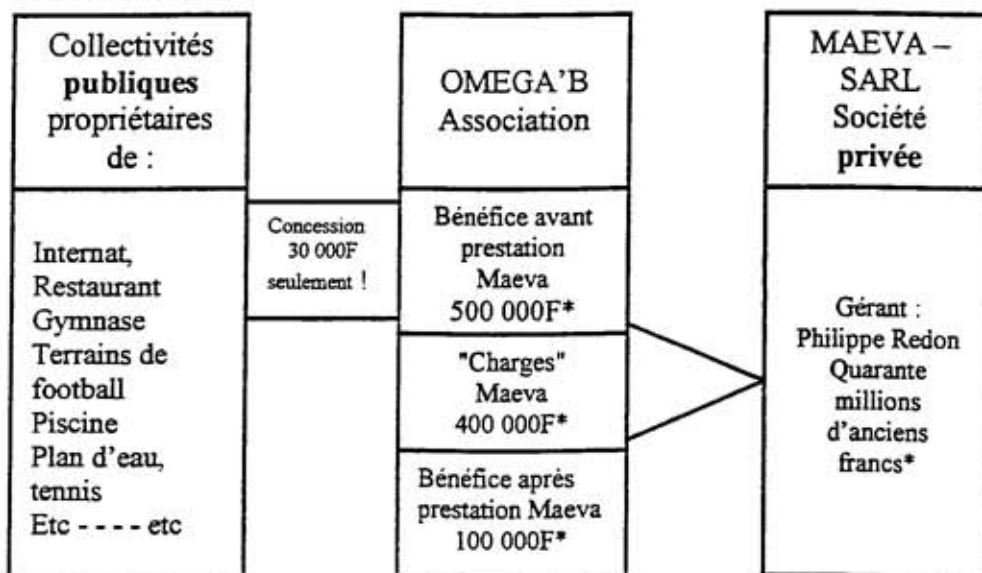
L'examen des comptes de résultat 1998 présenté par OMEGA'B lors de l'assemblée générale du 27/05/99 ne permet pas, directement, de lire le montant recherché : ni Philippe Redon ni la SARL-MAEVA dont il est le gérant n'apparaissent dans le document. C'est dire la Transparence du fonctionnement de l'association !. Il faut donc procéder à de savants recoupements, tâches d'autant plus difficiles que les comptes des différents séjours de vacances (Philippe Redon, stages études et vacances etc - - - -) sont inextricablement mélangés.

Il faut donc s'armer de bon sens et considérer que la rémunération doit pouvoir être grossièrement estimée en faisant la différence entre les recettes de stage (environ 910 000F) et les dépenses dont la nature est identifiée à savoir denrées alimentaires et achats divers (150 000F), location hébergement (30 000F seulement pour la location de toutes les infrastructures décrites ci-dessus pendant 2 mois), salaires saisonniers (143 000F), publicité, dépenses diverses, URSSAF, impôt et taxe etc. La marge dégagée est de l'ordre de 500 000F, cinquante millions d'anciens francs. Puisque le solde bénéficiaire annoncé est d'environ 100 000F, les dépenses non clairement identifiées représentent 400 000F, quarante millions d'anciens francs dont l'essentiel doit probablement représenter le paiement de la prestation Philippe Redon.

Le recouplement avec les comptes MAEVA – Brécey – société dont Philippe Redon est le gérant – semble étayer cette thèse. En composant le 36-17 VERIF, on obtient les "écrans" suivants :

1	MERIC MAEVA ANNE-CLAIRE 50620 LES CHAMPS DE LOSQUE Elevage d'ovins, caprins et équidés	<p style="text-align: center;">⇨ <u>Taper Envoi 2</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Millions de F</th> <th>1999</th> <th>1998</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ch.d'affaires</td> <td>0.53</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>Charg.exploit</td> <td>0.13</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Résultat</td> <td>0.41</td> <td>0.33</td> </tr> <tr> <td>Fonds propres</td> <td>0.47</td> <td>0.38</td> </tr> <tr> <td>Immo.nettes</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Trésorerie</td> <td>0.58</td> <td>0.40</td> </tr> <tr> <td>Total dettes</td> <td>0.06</td> <td>0.04</td> </tr> <tr> <td>Total bilan</td> <td>0.58</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>Frais financ.</td> <td>0.00</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Prod.financ.</td> <td>0.01</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sal. & charges</td> <td>0.05</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Nbre employés</td> <td>n.disp</td> <td>n.disp</td> </tr> </tbody> </table>	Millions de F	1999	1998	Ch.d'affaires	0.53	0.45	Charg.exploit	0.13		Résultat	0.41	0.33	Fonds propres	0.47	0.38	Immo.nettes	0.00	0.00	Trésorerie	0.58	0.40	Total dettes	0.06	0.04	Total bilan	0.58	0	Frais financ.	0.00	0.00	Prod.financ.	0.01		Sal. & charges	0.05		Nbre employés	n.disp	n.disp
Millions de F	1999		1998																																						
Ch.d'affaires	0.53		0.45																																						
Charg.exploit	0.13																																								
Résultat	0.41		0.33																																						
Fonds propres	0.47		0.38																																						
Immo.nettes	0.00		0.00																																						
Trésorerie	0.58		0.40																																						
Total dettes	0.06		0.04																																						
Total bilan	0.58	0																																							
Frais financ.	0.00	0.00																																							
Prod.financ.	0.01																																								
Sal. & charges	0.05																																								
Nbre employés	n.disp	n.disp																																							
2	MAEVA SARL 50370 BRECEY Autres activités sportives																																								
3	STE MAEVA 50800 VILLEDIEU LES POELES Comm dét. Parfumerie & pdts de beauté																																								

Ainsi l'analyse financière des activités d'été à Brécey peut être schématisée de la manière suivante :



Le bon sens permet de conclure :

- que le cumul des postes et des mandats montre ici une de ses conséquences les plus néfastes. Les contrats, de fait ou de Droit, entre les différents partenaires, tous représentés par le même homme, sont de toute évidence déséquilibrés et ils le sont parce que le même homme négocie - - - - avec lui-même !.
- que les montants des pertes de bénéfice dues à des contrats mal négociés – et c'est très peu dire – se chiffre par dizaines de millions d'anciens francs par an et cela dure depuis 5 ans !.

* estimations réalisées d'après analyse des comptes de résultats 1998.

- que ce montant, auquel il convient d'ajouter les pertes dues aux années pendant lesquelles le capital est resté en "friche" aurait sans aucun doute permis :

- a) de procéder dans des délais plus raisonnables à la réfection des écoles - plusieurs générations d'élèves se sont succédées et ont vécu dans des conditions de confort et d'insécurité inadmissibles et d'ailleurs largement dénoncées par de nombreuses autorités dont la revue "Oue choisir" (N°364 - Octobre 99) qui classait l'école de Brécey dans la liste nationale des écoles à risques, une célébrité nationale dont Brécey se serait bien passé.
- b) de se doter dans des délais admissibles d'une salle des fêtes convenable. Les Brécéens n'ont jamais demandé un palais des congrès avec satellites, paraboles, écrans géants, vidéo conférence et des équipements tellement somptuaires qu'ils peuvent d'ailleurs se demander s'ils seront autorisés à y organiser des bals et des banquets. L'absence de salles des fêtes a cruellement fait défaut à Brécey pendant plus de trois générations : Les grands-parents, les parents, leurs enfants n'ont rien connu d'autre en guise de salle des fêtes que "l'Etoile tournante", une ancienne salle de bal mobile qui a fini par échouer sur l'ancienne "mare de la Douve" et que les jeunes, qui ont le sens des formules, surnomment "la salle Furiani" pour en décrire et l'inconfort, et la vétusté et l'insécurité.

- qu'enfin OMEGA'B, association tentaculaire qui gère un budget de 2.500.000F (budget 1999), deux cent cinquante millions d'anciens francs mérite de toute évidence d'être contrôlée plus rigoureusement.

Nos prochains bulletins :

Nos deux premiers bulletins ont clairement montré que le cumul des postes et des fonctions a conduit à des dérives néfastes qui dépasseraient le seuil du tolérable si ce cumul devait perdurer (18 ans - - - ce n'est plus un mandat, c'est un règne). Le message a été entendu, pour preuve les nombreux commentaires, réactions, suggestions que les Brécéens ont bien voulu adresser à B.A. Il est temps maintenant de proposer un programme dont les maîtres mots seront Transparence et Participation et l'objectif essentiel celui de redonner au citoyen, à l'administré, bref au Brécéen la place qui aurait toujours dû être la sienne : le centre des préoccupations de la municipalité. Le programme détaillé fera l'objet de nos prochaines publications. Autour de ce programme fédérateur, il sera alors possible de construire une équipe animée par le désir et l'enthousiasme pour le mettre en œuvre, équipe dont la composition sera aussi ouverte que possible. Elle sera sans aucune exclusive : des Brécéens et des Brécéennes participent déjà avec compétence et dévouement aux affaires de la cité, ils sont bien sûr les bienvenus.

NDLR

Le bulletin de B.A constitue la voix officielle et la seule voix autorisée de l'association, ensemble de Brécéens engagés et unis pour un avenir meilleur à Brécey. B.A, c'est un bureau de 20 membres, c'est plus de 100 membres dont 30 ont courageusement - témérairement peut être - acceptés d'être visiblement exposés sous les feux des projecteurs afin de témoigner de leurs convictions.

Note de B.A

B.A est soucieuse d'informer les Brécéens d'une manière aussi complète que possible. Ce souci est évidemment coûteux. Merci de soutenir notre action et nos publications. Adressez vos dons (anonymat garanti) et vos suggestions à "Brécey Autrement" 2, La Bleutière 50370 Brécey.